১৫ই অক্টোবর, ১৯৮০ ইং তারিখের বেলা ৯-০০ ঘটিকায় অনুষ্ঠিত পর্ষদ সভার গৃহীত প্রস্তাবাবলী ।
==

১। কর্ণেল মোহাম্মদ মতিয়ুর রহমান, বি,পি, - সভাপতি - উপস্থিত ।
স্টেশন কমান্ডার, ঢাকা সেনানিবাস ।

২। কর্ণেল এম নুরুল হক, এস ই এম ও, - সদস্য - অনুপস্থিত ।
সি, এম, এইচ, ঢাকা সেনানিবাস ।

৩। উইং কমান্ডার এম, হামিদুল ইসলাম, পিএসসি, - সদস্য - উপস্থিত ।
ও, সি, এ্যাডমিন, বাংলাদেশ বিমান বাহিনী,
ঢাকা সেনানিবাস ।

৪। লেঃ কর্ণেল মোহাম্মদ লোকমান মিয়া, - সদস্য - অনুপস্থিত ।
সি, এম, ই, এস, (আর্মি),
ঢাকা সেনানিবাস ।

৫। কমান্ডিং অফিসার - সদস্য - অনুপস্থিত ।
বি, এন, এস, হাজী মহসিন,
ঢাকা সেনানিবাস ।

৬। অবসর প্রাপ্ত মেজর এ সি দেব, - সদস্য - উপস্থিত ।
ঢাকা সেনানিবাস ।

৭। অবসর প্রাপ্ত মেজর এম, এ, বাসেত, - সদস্য - উপস্থিত ।
ঢাকা সেনানিবাস ।

৮। জনাব কিউ জি গাউস, - সদস্য - উপস্থিত ।
৭৯, সেনানিবাস আবাসিক এলাকা,
ঢাকা সেনানিবাস ।

৯। জনাব জিয়াউল ইসলাম চৌধুরী - সচিব - উপস্থিত ।
ঢাকা সেনানিবাস ।

১। সেনানিবাস পর্ষদের ১৪ ই জুন, ১৯৮০ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত গৃহীত প্রস্তাবাবলীর উপর যে কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহন করা হইয়াছে সেই সম্পর্কে অবহিত হওয়া ।

নিম্নলিখিত মন্তব্য সহকারে অবহিত হওয়া গেল ঃ-

(ক) কমপক্ষে এক সাপ্তাহ পূর্বে সভার বিজ্ঞপ্তি দেওয়া উচিৎ এবং পূর্ববর্তী সভার গৃহীত প্রস্তাবাবলীর কপি সদস্য বর্গের নিকট পাঠাইতে হইবে ।

(খ) প্রত্যেক মাসে কমপক্ষে একটি সভা অনুষ্ঠিত হইবে ।

২। মাসিক আয় ও ব্যয়ের হিসাব ।
====================

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- আগামী সভায় এপ্রিল, ৮০ ইং হইতে সেপ্টেম্বর, ৮০ ইং পর্যন্ত মাসিক আয় ও ব্যয়ের হিসাব পেশ করিতে হইবে ।

৩। সেনানিবাসের বর্ধিত এলাকার রাস্তা নির্মাণ ও মেরামতের মূল্যানুমান বিবেচনা করা ।
==

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- (ক) সেনানিবাস প্রশাসক বিশদ ব্যাখ্যা করিয়া ইব্রাহিমপুর এলাকার প্রধান সড়ক মেরামতের আশু প্রয়োজনীয়তার কথা বলিলে উপস্থিত সদস্যগন ইহার প্রয়োজনীয়তা সম্যক উপলব্ধি করিয়া প্রস্তাব অনুমোদন করেন ।

(খ) কচুক্ষেত মিরপুর রাস্তার সহিত সংযোজন রাস্তা মেরামত এবং উক্ত রাস্তা হইতে নূতন বাজার পর্যন্ত রাস্তা মেরামতের প্রস্তাব অনুমোদন করা গেল ।

(গ) কচুক্ষেত এলাকাস্থিত প্রাথমিক বিদ্যালয় অভিমুখী রাস্তা নির্মানের বিষয় বিবেচনা করিয়া অনুমোদন করা গেল ।

(ঘ) কচুক্ষেত এলাকায় রাস্তায় মাটি ভরাট করার প্রস্তাবটি বিবেচনা করিয়া অনুমোদন করা গেল না । উল্লেখযোগ্য যে, উক্ত এলাকার বাড়ী ঘরের মালিক [illegible] করেন নাই এবং যেহেতু মধ্যে দিয়া একটি নালা প্রবাহিত সেইহেতু [illegible]

কোন সুযোগ সেখানে নাই। প্রসঙ্গে এবং সম্মানিত সদস্য জনাব কিউ জি পাটোয়ারী সাহেব ক্যান্ট বাজার এলাকায় রাস্তা মেরামত করার প্রস্তাব উত্থাপন করিলে ইহাকে পরবর্তী বোর্ড সভার আলোচ্য সূচীর অন্তর্ভুক্ত করার সিদ্ধান্ত নেওয়া হয় এবং পরবর্তী অনুমোদিত হইলে বিশেষ অনুদানের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস প্রশাসন অধিদপ্তরে পাঠানো হইবে।

৪। কমন্ট ব্লক বিল্ডিং মেরামত ও অন্যান্য কোন কাজের মূল্যানুমান/বাজেট বিবেচনা করা।

গৃহীত প্রস্তাব :- প্রস্তাবটি বিবেচনা করিয়া অনুমোদন করা গেল।

৫। মেসার্স বি, টি, সি'র পত্র বিবেচনা করা।

গৃহীত প্রস্তাব :- পত্র বিবেচনা করে অনুমোদন করা গেল। মেসার্স বি, টি, সি'র অফিস সংলগ্ন রাস্তায় বহু সংখ্যক ট্রাক অনির্দিষ্ট সময়ের জন্য অপেক্ষামান থাকিতে পরিলক্ষিত হইয়াছে। বি, টি, সিকে ঐ সমস্ত ট্রাককে তাহাদের ভিতরের এলাকায় পার্ক করার জন্য নির্দেশ দেওয়ার ব্যাপারে কার্য্যকরী ব্যবস্থা নেওয়ার জন্য সেনানিবাস প্রশাসককে পরামর্শ দেওয়া হয়।

৬। সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস প্রশাসন পরিদপ্তরের ২৫-৮-৮০ ইং তারিখের ৭/এমএলএন্ডসি/ঢাকা/১০৩/৩৪ নম্বর পত্র বিবেচনা করা।

গৃহীত প্রস্তাব :- নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে শহীদ সাত্তার বাজারে জনাব এম, এ, রাজ্জাককে ৩০ (ত্রিশ) বৎসরের জন্য দোকান ইজারা দেওয়ার প্রস্তাব গৃহীত হইল :-

(ক) দোকানের শো-রুমের জন্য নকশা মোতাবেক ১৫X২০ জমি এবং চুল্লির জন্য ১৫X৩০ ফুট জমি ব্যবহার করার অনুমতি দেওয়া গেল।

(খ) বিল্ডিং নির্মাণ করিতে যে অর্থ ব্যয় হইবে তাহা দখল নেওয়ার তারিখ হইতে ৩০ (ত্রিশ) বৎসরে ভাড়া হিসাবে পরিশোধ করিতে হইবে।

(গ) দালান নির্মাণ করিতে যে অর্থ ব্যয় হইবে তাহা ইজারাদারকে অগ্রিম বোর্ড অফিসে জমা দিতে হইবে।

(ঘ) ইজারার সময় (৩০ বৎসর) শেষ হওয়ার পর উক্ত দালানের মালিকানা স্বত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের হইবে।

(ঙ) ইজারাদার কোন অবস্থাতেই ইজারার স্বত্ব দ্বিতীয় কোন ব্যক্তিকে হস্তান্তর করিতে পারিবেন না।

(চ) ইজারাদার কোন অবস্থার পরিপ্রেক্ষিতে ব্যবসার প্রকৃতি পরিবর্তন করিতে পারিবেন না।

(ছ) দোকানের ভাড়া পর্ষদ কর্তৃক নির্ধারিত হইবে এবং প্রতিমাসের অর্ধেক ভাড়া অগ্রিমের টাকার সাথে সমন্বয় হইবে বাকী অর্ধেক ভাড়া নগদ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা দিতে হইবে।

(জ) ইজারাদারের সাথে চুক্তি করার সময় অন্যান্য আইনের খুটি নাটি চুক্তিপত্রে অর্ন্তভুক্ত করিতে হইবে।

৭। সেনার্প লিট এলাকায় [illegible] ১৯৮০ ইং তারিখের আবেদন পত্র বিবেচনা করা।

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে [illegible] সেনার্প [illegible] বোর্ডের ইজারা দেওয়ার প্রস্তাব গৃহীত হইল ঃ-

(ক) নকশা মোতাবেক বিল্ডিং নির্মাণ করিতে যে অর্থ ব্যয় হইবে [illegible] ৩০ বৎসরের ভাড়া হিসাবে পরিশোধ করিতে হইবে।

(খ) দালান নির্মাণ করিতে যে অর্থ ব্যয় হইবে তাহা ইজারাদারকে [illegible] হইবে।

(গ) ইজারার সময় (৩০ বৎসর) শেষ হওয়ার পর উক্ত দালানের মালিকানা স্বত্ব ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের হইবে।

(ঘ) কোন অবস্থাতেই ইজারাদার ইজারার স্বত্ব দ্বিতীয় কোন ব্যক্তিকে হস্তান্তর করিতে পারিবেন না।

(ঙ) ইজারাদার কোন অবস্থার পরিপ্রেক্ষিতে ব্যবসার প্রকৃতি পরিবর্তন করিতে পারিবেন না।

(চ) দোকানের ভাড়া পর্ষদ কর্তৃক নির্ধারিত হইবে এবং প্রতিমাসের অর্ধেক ভাড়া [illegible] সমন্বয় হইবে বাকী অর্ধেক ভাড়া নগদ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে জমা দিতে হইবে।

(ছ) ইজারাদারকে (সেনার্প এনিমেক্ট) বেসামরিক লোকদের জন্য লেডিস এবং [illegible] খুলিতে হইবে এবং সেলাইয়ের মুজুরী প্রচলিত মুজুরীর সহিত সামঞ্জস্য রাখিয়া ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নির্ধারণ করিবে।

(জ) ইজারাদারের সাথে চুক্তি করার সময় অন্যান্য আইনের খুটিনাটি চুক্তিপত্রে অন্তর্ভুক্ত করিতে হইবে।

৮। বৈদ্যুতিক দ্রব্যাদি ক্রয়ের দরপত্র বিবেচনা করা ও অনুমোদন।

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- দরপত্র বিবেচনা করিয়া অনুমোদন দেওয়া গেল।

৯। পুরাতন ডি ও এইচ এস এলাকার পানির লাইন বদলী এবং পুনঃ সংযোজন।

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- প্রস্তাবটি বিবেচনা করে অনুমোদন দেওয়া গেল। এ ব্যাপারে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে [illegible] সাথে যোগাযোগ করে তথায় ডিওএইচএস ও কচুক্ষেত এলাকায় [illegible] ব্যবস্থা নেওয়ার সম্ভাবনা [illegible] করার উপদেশ দেওয়া গেল।

১০। রিক্সা লাইসেন্স ফি এবং [illegible] ১৮-৭-৮০ ইং তারিখের [illegible] বিবেচনা করা।

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- প্রস্তাবটি বিবেচনা করিয়া অনুমোদন [illegible] গেল। [illegible] ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে এ সম্বন্ধে লাইসেন্স দেওয়ার অনুমতি দেওয়া গেল এবং একই সংগে সেনানিবাস এলাকাকে স্থানে স্থানে রিক্সা পার্কিং এর জন্য জায়গা নির্ধারণের উপদেশ দেওয়া গেল।

১১। সামরিক ভূ-সম্পত্তি প্রশাসন দপ্তরের ২৭-৬-৮০ ইং তারিখের কম/[illegible] নম্বর পত্র বিবেচনা করা ।

==

গৃহীত প্রস্তাব ঃ- বিষয়টি পুঙ্খানুপুঙ্খ রূপে বিবেচনা করিয়া পর্ষদ এই অভিমত প্রকাশ করেন যে, উল্লেখিত ইজারাকৃত সম্পত্তি আইনগত ভাবে ফিরাইয়া আনা সম্ভব নয় কারণ [illegible] তাঁহাদের ইজারার কোন শর্ত ভংগ করেন নাই । তবে উক্ত ইজারাকৃত [illegible] প্রচলিত হুকুম দখলের আইনানুযায়ী সেনা বাহিনীর প্রয়োজনে রিকুইজিশন [illegible] পারে । তবে উক্ত ক্ষতিগ্রস্ত ইজারাদারগণকে আইনানুগ স্থানীয় বাজার [illegible] উপযুক্ত ক্ষতি পুরণ দেওয়া উচিৎ ।

১২। স্কুল বাসের ভাড়া নির্ধারণ ।

====================

গৃহীত প্রস্তাব ঃ-স্কুল ম্যানেজিং কমিটি কর্তৃক এই বিষয়টির উপর আলোচনা করে যে সুপারিশ পেশ করিবে ইহার উপর ভিত্তি করেই পর্ষদ পরবর্তী সিদ্ধান্ত গ্রহন করিবে ।

(জিয়াউল ইসলাম চৌধুরী)
সচিব,
সেনানিবাস পর্ষদ, ঢাকা সেনানিবাস ।

(কর্ণেল মোহাম্মদ [illegible] রহমান, বি পি)
সভাপতি,
সেনানিবাস পর্ষদ, ঢাকা সেনানিবাস ।